

ПРОТОКОЛ № 1169
Собрания Совета директоров
Союза «Черноморский Строительный Союз»

г. Краснодар

25 ноября 2025 г.

Время начала собрания 8 ч. 30 мин.
Время окончания собрания 09 ч. 00мин.

Присутствуют 3 из 3-х членов Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»:

1. Кобзев Р. С., Председатель Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»
2. Чернобривко Вадим Викторович
3. Терехова Светлана Семеновна
- 4.

Кворум для принятия решений- имеется.

Приглашенные: директор Союза Ладатко А.П.

Процедурные вопросы:

Формулировка первого вопроса:

Об избрании секретаря собрания и ответственного за подсчет голосов.

Формулировка решения:

Избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Терехова С. С.

Голосовали:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Постановили: избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Терехова С. С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении из членов Союза «ЧСС» по основанию, предусмотренному п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, в связи с несоответствием члена Союза требованиям к членству в Союзе «ЧСС» (7.5.2 Положения о членстве в Союзе «Черноморский Строительный Союз», о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, ч.3.
2. О предоставлении членам Союза права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О приеме в члены саморегулируемой организации Союз «Черноморский Строительный Союз».
4. Об утверждении *кандидатуры* для проведения ежегодного аудита деятельности Союза за 2025 год.

По первому вопросу слушали Ладатко А. П., директора Союза, который сообщил о поступившей от Дисциплинарного комитета Союза (Протокол № 342 от 25.11.2025г.)

рекомендации об исключении из членов Союза в связи с несоответствием ООО «СЗ «РЕВЕРС» ИНН 7728495224 требованиям к членству в Союзе, в части регистрации по местонахождению в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, предложил на этом основании применить к члену Союза меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «ЧСС».

Номер п/п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «СЗ «РЕВЕРС»	7728495224

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: исключить ООО «СЗ «РЕВЕРС» ИНН 7728495224 из членов Союза «ЧСС» по основанию, предусмотренному п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, в связи с несоответствием члена Союза требованиям к членству в Союзе «ЧСС» (7.5.2 Положения о членстве в Союзе «Черноморский Строительный Союз», в части регистрации по местонахождению в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ).

По второму вопросу слушали Ладатко А.П., директора Союза, который сообщил, что в связи с поступившими заявлениями от членов Союза «Черноморский Строительный Союз» о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, необходимо решить вопрос о предоставлении данного права следующим членам Союза:

Номер п/п	Наименование организации	ИНН	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации
1	ООО «ЭЛВИ»	2315089493	До 90 млн. руб.

Заключение Контрольно-Экспертного комитета по поступившим заявлениям и предоставленным документам положительное (Протокол № 1169 от 24.11.2025г.)

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Руководствуясь ст. 55.6 ГрК РФ, предоставить право заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров следующим членам Союза:

Номер п/п	Наименование организации	ИНН	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации
1	ООО «ЭЛВИ»	2315089493	До 90 млн. руб.

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

По третьему вопросу слушали Ладатко А.П., директора Союза, который сообщил, что в связи с поступившими заявлениями от кандидатов в члены Союза «Черноморский Строительный Союз» о приеме в члены, необходимо решить вопрос о приеме в члены Союза, следующих кандидатов:

Номер п\п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «СЕТИ-СТРОЙ»	2315190060

Заключение Контрольно-Экспертного комитета по поступившим заявлениям и предоставленным документам положительное. (Протокол № 1169 от 24.11.2025г.)

Голосовали:

- «За» - единогласно;
- «Против» - нет;
- «Воздержались» - нет.

Постановили: Руководствуясь ст. 55.6 ГрК РФ, принять в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих лиц:

Номер п\п	Наименование организации	ИНН	Заявленный уровень ответственности возмещения вреда члена саморегулируемой организации	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации
1	ООО «СЕТИ-СТРОЙ»	2315190060	До 90 млн. руб.	До 90 млн. руб.

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

Настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд компенсационный фонд (компенсационные фонды).

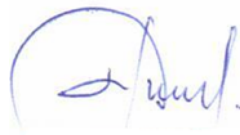
По четвертому вопросу слушали: Ладатко А.П., директора, который уведомил о необходимости проведения ежегодного аудита за 2025 год, сообщил о поступивших

предложения от аудиторских компаний. Предложил утвердить кандидатуру для проведения ежегодного аудита- Общество с ограниченной ответственностью «Престиж-Аудит». Определить размер вознаграждения- 120 000 рублей. Сроки проведения аудита- до 31.03.2026 г.

Голосовали: «за» - единогласно
«против» - нет
«воздержались» - нет

Постановили: Утвердить кандидатуру для проведения ежегодного аудита деятельности Союза за 2025 год- Общество с ограниченной ответственностью «Престиж-Аудит». Определить размер вознаграждения- 120 000 рублей. Сроки проведения аудита- до 31.03.2026 г.

Председатель Совета Директоров



Кобзев Р.С.

Секретарь



Терехова С.С.

С протоколом ознакомлен

Директор

Союза «Черноморский Строительный Союз»



Ладатко А. П.