

ПРОТОКОЛ № 1241
Собрания Совета директоров
Союза «Черноморский Строительный Союз»

г. Краснодар

19 июня 2026 г.

Время начала собрания 9 ч. 30 мин.

Время окончания собрания 10 ч. 00 мин.

Присутствуют 3 из 3-х членов Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»:

1. Кобзев Р. С., Председатель Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»
2. Михайлов Максим Владимирович
3. Маллакурбанов Бейдуллах Эседуллахович

Кворум для принятия решений- имеется.

Приглашенные: директор Союза Ладатко А.П.

Процедурные вопросы:

Формулировка первого вопроса:

Об избрании секретаря собрания и ответственного за подсчет голосов.

Формулировка решения:

Избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Михайлова М.В.

Голосовали:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Постановили: избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Михайлова М.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса об отсрочке в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.
2. Об исключении из членов Союза на основании п.8 п.п.8.1.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союз «Черноморский Строительный Союз».
3. Об участии в заседании Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, которое состоится 10 июля 2026г. по адресу: Ставропольский край край, г. Кисловодск, Проспект Победы, д. 25, 3 этаж, малый зал.
4. О приеме в члены саморегулируемой организации Союз «Черноморский Строительный Союз».

По первому вопросу слушали Ладатко А. П., директора Союза, который сообщил, что согласно Актов внеплановых проверок (прилагаются) частично устранены ранее выявленные нарушения у членов Союза «Черноморский Строительный Союз», послужившие основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза организаций (ИП):

Номер п/п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «АНТе+»	2301088563

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: руководствуясь п. 10.16 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза «Черноморский Строительный Союз» отсрочить применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза организаций (ИП) в связи с частичным устранением нарушений:

Номер п/п	Наименование организации	ИНН	Срок устранения
1	ООО «АНТе+»	2301088563	до 31.07.2026

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

По второму вопросу слушали Ладатко А. П., директора Союза, который сообщил о поступившей от Дисциплинарного комитета Союза (Протокол № 357 от 10.03.2026г., Протокол № 364 от 28.04.2026г., Протокол № 367 от 19.05.2026г., Протокол № 370 от 09.06.2026г.) рекомендации об исключении из членов Союза следующих лиц:

Номер п/п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «СКАЙТЕХ»	2308227520
2	ООО «Вершина 5642»	2311365505
3	ООО «СК Вебас»	2312222549
4	ООО «БАВИЛОН»	2317022053
5	ЗАО «Южное горно-строительное управление»	2319040259
6	ООО «КУБАНЬ «МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ»	2370012614

Указал на тот факт, что вышеназванные лица допущенные нарушения не устранили, в связи с чем, руководствуясь п. 4.1.5. 9.1. -9.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза «Черноморский Строительный Союз», предложила исключить из членов Союза «ЧСС» в связи с грубым нарушением требований внутренних документов Союза вышеуказанных лиц.

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Постановили: исключить из членов Союза «ЧСС»:

Номер п\п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «СКАЙТЕХ»	2308227520
2	ООО «Вершина 5642»	2311365505
3	ООО «СК Вебас»	2312222549
4	ООО «ВАВИЛОН»	2317022053
5	ЗАО «Южное горно-строительное управление»	2319040259
6	ООО «КУБАНЬ «МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ»	2370012614

По третьему вопросу «Об участии в заседании Окружной конференции членов Ассоциации

«Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, которое состоится 10 июля 2026г. в ходе совместных обсуждений приняли решение:

1. Делегировать Ладатко А.П. – директора Союза «ЧСС», с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня;
2. Делегировать Кобзева Р.С. – председателя Совета директоров Союза «ЧСС», с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: делегировать Ладатко А.П. – директора Союза «ЧСС», с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня; делегировать Кобзева Р.С. – председателя Совета директоров Союза «ЧСС», с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

По четвертому вопросу слушали Ладатко А. П., директора Союза, который сообщил, что в связи с поступившими заявлениями от кандидатов в члены Союза «Черноморский Строительный Союз» о приеме в члены, необходимо решить вопрос о приеме в члены Союза, следующих кандидатов:

Номер п\п	Наименование организации	ИНН
1	ООО ГК «ТЕРРАФОРМ»	2308296298
2	ИП Жачемук Владислав Юрьевич	231120511148

Заключение Контрольно-Экспертного комитета по поступившим заявлениям и предоставленным документам положительное. (Протокол № 1241 от 18.06.2026г.)

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Руководствуясь ст. 55.6 ГрК РФ, принять в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих лиц:

Номер п/п	Наименование организации	ИНН	Заявленный уровень ответственности возмещения вреда члена саморегулируемой организации	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации
1	ООО ГК «ТЕРРАФОРМ»	2308296298	До 90 млн. руб.	До 90 млн. руб.
2	ИП Жачемук Владислав Юрьевич	231120511148	До 500 млн. руб.	отсутствует

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

Настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд компенсационный фонд (компенсационные фонды).

Председатель Совета Директоров



Кобзев Р.С.

Секретарь



Михайлов М. В.

С протоколом ознакомлен
Директор
Союза «Черноморский Строительный Союз»



Ладатко А. П.