ПРОТОКОЛ № 854
Собрания Совета директоров
Союза «Черноморский Строительный Союз»

г. Краснодар ***16 ноября 2023 г.***

Время начала собрания 8 ч. 30 мин.
Время окончания собрания 09 ч. 00мин.

Присутствуют 3 из 3-х членов Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»:

1. Кобзев Р. С., Председатель Совета директоров Союза «Черноморский Строительный Союз»
2. Чернобривко Вадим Викторович
3. Рыкун Светлана Семеновна

Кворум для принятия решений- имеется.
Приглашенные: директор Союза Ладатко А.П.

Процедурные вопросы:

Формулировка первого вопроса:
Об избрании секретаря собрания и ответственного за подсчет голосов.
Формулировка решения:
избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Рыкун С. С.
Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Постановили: избрать секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Рыкун С. С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении из членов Союза «ЧСС» по основанию, предусмотренному п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, в связи с несоответствием члена Союза требованиям к членству в Союзе «ЧСС» (7.5.2 Положения о членстве в Союзе «Черноморский Строительный Союз», о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, ч.3. ст. 55.6 ГрК РФ).

2. О размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3. Об изменении уровней ответственности в заключении договоров строительного подряда и заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров членов Союза «ЧСС».

По первому вопросу слушали Ладатко А. П., директора Союза, который сообщил о поступившей от Дисциплинарного комитета Союза (Протокол № 236 от 16.11.2023г.) рекомендации об исключении из членов Союза в связи с несоответствием ООО «РемСтройПуть-С» ИНН 2312131901 требованиям к членству в Союзе, в части регистрации по местонахождению в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, предложил на этом основании применить к члену Союза меру дисциплинарного

воздействия в виде исключения из членов Союза «ЧСС».

Номер п\п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «РемСтройПуть-С»	2312131901

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: исключить ООО «РемСтройПуть-С» ИНН 2312131901 из членов Союза «ЧСС» по основанию, предусмотренному п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, в связи с несоответствием члена Союза требованиям к членству в Союзе «ЧСС» (7.5.2 Положения о членстве в Союзе «Черноморский Строительный Союз», о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, ч.3. ст. 55.6 ГрК РФ).

По второму вопросу слушали: Ладатко А.П., директора, который предложил в целях диверсификации финансовых рисков, на основании п. 2 раздела 5 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п. 4.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «ЧСС», разместить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в целях его сохранения и увеличения, в размере 370 087 (триста семьдесят тысяч восемьдесят семь рублей) 99 копеек, путем перечисления их со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытого в ПАО «Совкомбанк» на специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытого в АО «Альфа-Банк»

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: разместить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в целях его сохранения и увеличения, в размере 370 087 (триста семьдесят тысяч восемьдесят семь рублей) 99 копеек, путем перечисления их со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытого в ПАО «Совкомбанк» на специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытого в АО «Альфа-Банк»

По третьему вопросу слушали Ладатко А.П., директора Союза, который сообщил, что в связи с поступившими заявлениями от членов Союза «Черноморский Строительный Союз» об изменении уровней ответственности в заключении договоров строительного подряда и заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и оплатой взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО, необходимо решить вопрос о предоставлении данного права следующим членам Союза:

Номер п\п	Наименование организации	ИНН	Заявленный уровень ответственности обеспечения возмещения вреда члена саморегулируемой	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена

			организации	**саморегулируемой**
1	ООО «Компания «Карум»	2315170641	До 3 млрд. руб.	До 3 млрд. руб.

Заключение Контрольно-Экспертного комитета по поступившим заявлениям и предоставленным документам положительное. (Протокол № 854 от 15.11.2023г.)

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Руководствуясь ст. 55.6 ГрК РФ, предоставить право в заключении договоров строительного подряда и заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров следующим членам Союза:

Номер п\п	**Наименование организации**	**ИНН**	**Заявленный уровень ответственности обеспечения возмещения вреда члена саморегулируемой организации**	**Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой**
1	ООО «Компания «Карум»	2315170641	До 3 млрд. руб.	До 3 млрд. руб.

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

Председатель Совета Директоров Кобзев Р.С.

Секретарь Рыкун С.С.

С протоколом ознакомлен
Директор
Союза «Черноморский Строительный Союз» Ладатко А. П.